

陕西锌业有限公司浴室改造项目工
程

招标最高限价

最高限价(小写): 927630.19

(大写): 玖拾贰万柒仟陆佰叁拾元壹角玖分

招 标 人: (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人: (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价人员签字盖专用章)

编制时间: 年 月 日

复核时间: 年 月 日

工程项目总造价表

项目名称：陕西锌业有限公司浴室改造项目工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	单项工程	927,630.19	810,025.93	49,405.01		40,430.65	76340.7	4196.25	30,509.80	34,938.75
1.1	建筑工程	184,519.50	157,294.56	11,912.85		8,037.34	15165.31	850.77	6,006.86	7,052.77
1.2	装饰装修工程	527,999.92	461,988.24	28,358.71		22,899.20	43392.91	2463.58	17,407.32	19,829.55
1.3	电气工程	29,014.31	26,260.15	1,451.15		1,316.28	2465.4	139.33	983.75	1,116.96
1.4	给排水工程	181,584.63	160,383.57	7,472.50		7,973.15	14933.7	720.9	5,958.89	6,765.79
1.5	通风工程	4,511.83	4,099.41	209.80		204.68	383.38	21.67	152.98	173.68
合计		927,630.19	810,025.93	49,405.01		40,430.65	76340.7	4196.25	30,509.80	34,938.75

单位工程造价汇总表

工程名称: 建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价（元）
1	分部分项工程费	157294.56
1.1	Σ(综合单价×工程量)	137547.26
1.2	可能发生的差价	19747.30
2	措施项目费	11912.85
2.1	Σ(综合单价×工程量)	10037.91
2.2	可能发生的差价	1874.94
2.3	其中：安全文明施工措施费	7052.77
3	其他项目费	
3.1	Σ(综合单价×工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	8037.34
4.3	建筑施工安全生产责任保险	253.81
5	税前工程造价	168503.42
5.1	人工土石方工程综合系数	1476.39
5.2	机械土石方工程综合系数	
5.3	桩基工程综合系数	
5.4	土建工程综合系数	167027.03
6	增值税销项税额	15165.31
7	附加税	850.77
8	工程造价	184519.50
合 计		184,519.50

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		建筑工程				
1	040801006001	拆除砖石结构 [项目特征] 1. 结构形式:200砖砌体 [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	m3	6.52	55.15	359.58
2	010302001001	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 墙体厚度:200 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	8.86	506.50	4487.59
3	010302001002	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 墙体厚度:150 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	2.16	512.41	1106.81
4	010302001005	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 墙体厚度:120 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	1.9	512.41	973.58
5	010302001003	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 墙体厚度:100 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖	m3	4.61	512.41	2362.21
本页合计						9289.77

分部分项工程量清单计价表

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输				
6	010302001004	实心砖墙 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 墙体厚度:50 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 勾缝 4. 砖压顶 5. 砌筑 6. 材料运输	m3	0.54	512.43	276.71
7	AB001	墙面装饰拆除	m2	440	10.84	4769.60
8	AB002	原装饰地面拆除	m2	196	21.67	4247.32
9	AB003	拆除垃圾清理外运	m3	63	66.11	4164.93
10	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 做法索引: 参见图集陕09J01 内32 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	542	37.44	20292.48
11	010301001001	卫生间蹲台砌砖 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:240标砖 2. 基础类型: 卫生间蹲台砌砖 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	1	568.53	568.53
12	010306002001	砖地沟、明沟 -浴室排水沟(洗浴间) 1. 土方开挖, 回填	m	48	582.04	27937.92
本页合计						62257.49

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 建筑工程

专业： 土木工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				1818.25
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	918.28	918.28
2.1	人工土石方	项	1	3.50	3.50
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	831.77	831.77
2.5	装饰装修	项	1	83.01	83.01
3	二次搬运	项	1	397.34	397.34
3.1	人工土石方	项	1	3.09	3.09
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	372.11	372.11
3.5	装饰装修	项	1	22.14	22.14
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	502.63	502.63
4.1	人工土石方	项	1	1.47	1.47
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	459.66	459.66
4.5	装饰装修	项	1	41.50	41.50
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				1166.89
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1	1166.89	1166.89
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				2985.14

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料价格表

工程名称：建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程材料价差表

工程名称: 建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程主材表

工程名称： 建筑工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称：装饰装修工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价（元）
1	分部分项工程费	461988.24
1.1	Σ(综合单价×工程量)	409789.41
1.2	可能发生的差价	52198.83
2	措施项目费	28358.71
2.1	Σ(综合单价×工程量)	24765.48
2.2	可能发生的差价	3593.23
2.3	其中：安全文明施工措施费	19829.55
3	其他项目费	
3.1	Σ(综合单价×工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	22899.20
5	税前工程造价	482143.43
5.1	人工土石方工程综合系数	
5.2	机械土石方工程综合系数	
5.3	桩基工程综合系数	
5.4	土建工程综合系数	482143.43
6	增值税销项税额	43392.91
7	附加税	2463.58
8	工程造价	527999.92
合 计		527,999.92

分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		男女浴室、更衣室、卫生间				
		地面				
1	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1、10厚防滑地砖(800×800)干水泥擦缝。 2、60厚1:3干硬性水泥砂浆结合层向地沟找坡。 3、3厚SBS防水卷材(国标)浴室地面,卫生间墙面上返1800,所有地面与墙面立管转角处附加300宽卷材一层,卷起300高。(单列) 4、5厚聚合物砂浆粘结层。 5、20厚1:3水泥砂浆找平层。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m2	180.89	209.97	37981.47
2	010703001001	卷材防水 部位：卫生间地面 [项目特征] 1. 3厚SBS防水卷材(国标)浴室地面,卫生间墙面上返1800,所有地面与墙面立管转角处附加300宽卷材一层,卷起300高。 2. 1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平。 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷粘结剂 4. 铺防水卷材	m2	180.89	53.70	9713.79
3	020102002002	地砖地面(卫生间墩台立面+平面50) [项目特征] 1、面层800*800瓷砖,厚度20mm,水泥擦缝; 2、1:2水泥砂浆粘接层(20mm); 3、1:2水泥砂浆保护层(10mm); 4、聚氨酯防水涂料(2mm); 5、10mm厚1:2水泥砂浆保护层: 6、5:1陶粒与水泥砂浆回填,回填厚度综合考虑;	m2	13	362.08	4707.04
		分部小计				52402.30
		墙面				
本页合计						52402.30

分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
4	020204003001	块料墙面 [项目特征] 浴区（男浴、女浴、男卫、女卫、男卫生间、女卫生间） 1、10厚墙砖(选样)400*800 干水泥擦缝。 2、20厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层。 3、3厚SBS防水卷材(国标)浴室墙面。(单列) 4、素水泥砂浆一道。 5、5厚1:2建筑胶水泥砂浆粘结层。 6、9厚1:3水泥砂浆打的扫毛。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. . 嵌缝	m2	392.34	195.82	76828.02
5	020207001001	木饰面墙面 节点详见：ID-04/A [项目特征] 1、1200*2400 OSB阻燃板打底找平 2、8mm竹炭纤维板(选样)铺贴。 3、8mm竹炭纤维板拼接处镶嵌金属装饰条 [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料、油漆	m2	63.5	220.46	13999.21
6	020207001002	木格栅墙面 节点详见： [项目特征] 1. 木格栅墙面 2. 12mm防火阻燃板 3. 30*40mm木龙骨基层间距400mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴 3. 刷防护材料、油漆	m2	43.2	220.46	9523.87
7	020201002001	白色乳胶漆墙面 [项目特征] 1. 白色乳胶漆三道（一遍底漆，两遍面漆） [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子	m2	43.2	41.25	1782.00
本页合计						102133.10

分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		3. 刷防护材料、油漆				
8	010703001002	卷材防水 部位：墙面 [项目特征] 1. 3厚SBS防水卷材(国标)浴室地面，卫生间墙面上返1800，所有地面与墙面立管转角处附加300宽卷材一层，卷起300高 2. 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平。 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷粘结剂 4. 铺防水卷材	m2	216.69	57.04	12360.00
9	020209001001	卫生间蹲位、小便器隔断 1. 卫生间抗倍特板18mm ; 2. 天地U型槽 固定，MT02金属; 3 .做法详见施工图。	m2	29.6	729.83	21602.97
10	020603009001	镜箱银镜墙面 1. 基层龙骨30X30难燃木方@400; 2. 12mm厚阻燃板; 3. 面层贴银镜，厚度6mm; 4. 金属包边银色拉丝不锈钢 5. 做法详见施工图	m2	2.4	274.31	658.34
11	020209001002	淋浴隔断隔断 [项目特征] 1. 规格尺寸：847*1800mm（长*高） 2. 8mm厚钢化玻璃，四周304镜面不锈钢框 [工程内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 嵌缝、塞口 3. 装钉压条 4. 刷防护材料、油漆	m2	106.72	620.41	66210.16
		分部小计				202964.57
		顶棚				
12	020302001001	天棚吊顶 工程做法详见设计变更单通用节点	m2	40	177.61	7104.40
本页合计						107935.87

分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		图 TY-D-05 石膏板吊顶 [项目特征] 1、轻钢主龙骨:19×50×0.5 中距1000 2、轻钢小龙骨:19×25×0.5 中距500 3、轻钢边卡骨:19×40×0.5 中距<1000 4、 ϕ 8钢筋吊杆,双向吊点 中距600—800 5、防水石膏板平铺 6、%%1602厚面层耐水腻子刮平。 7、%%1605厚底基防裂腻子分遍找平。 8、%%160喷涂防水乳胶漆(白色)				
13	020302001002	铝方通吊顶 1、轻钢主龙骨:19×50×0.5 中距1000 2、轻钢小龙骨:19×25×0.5 中距500 3、轻钢边卡骨:19×40×0.5 中距<1000 4、 ϕ 8钢筋吊杆,双向吊点 中距600—800 5、防水石膏板平铺 6、%%1602厚面层耐水腻子刮平。 7、%%1605厚底基防裂腻子分遍找平。 8、%%160喷涂防水乳胶漆(白色) 9、铝方通格栅铺展	m2	54	275.38	14870.52
14	020302001003	天棚吊顶(冲孔铝板吊顶) [项目特征] 1、轻钢主龙骨:19×50×0.5 中距1000 2、轻钢小龙骨:19×25×0.5 中距500 3、轻钢边卡骨:19×40×0.5 中距<1000 4、 ϕ 8钢筋吊杆,双向吊点 中距600—800 5、平铺1200*2400蜂窝大板	m2	110	385.99	42458.90
		分部小计				64433.82
		其他				
15	020404005001	地弹玻璃门LM2028 1、地弹玻璃门LM2028,双开; 2、12mm钢化玻璃:	m2	5.6	611.77	3425.91
本页合计						60755.33

分部分项工程量清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		金:地弹簧、门把手(选型)、门锁、 3、门夹及其他; 4、做法详见施工图				
16	020404005003	地弹玻璃门LM1021 1. 地弹玻璃门LM1021，双开; 2. 12mm钢化玻璃 :五金:地弹簧、门把手(选型)、门锁、 3. 门夹及其他; 4. 做法详见施工图	m2	2.1	611.77	1284.72
17	020404005002	玻璃门0921 1. 玻璃门M0921; 2. 12mm钢化玻璃:五金:地弹簧、门把手(选型)、门锁、 3 . 门夹及其他; 4. 做法详见施工图	m2	7.88	611.77	4820.75
18	020603001001	石材台面（卫生间洗手台） 1、钢架固定L40X40X4.0镀锌角钢; 2、台面、侧板、挡水板材质为石材厚度20mm; 3、工程量以石材展开面计算，不扣除台盆开孔面积; 4、做法详见施工图	m2	3.6	949.26	3417.34
19	BB001	洗浴间木饰面储物柜（含坐凳） 1. 成品	m2	51.36	1500.00	77040.00
		分部小计				89988.72
本页合计						86562.81
合计						409789.41

措施项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				2390.56
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	1330.98	1330.98
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	167.87	167.87
2.5	装饰装修	项	1	1163.11	1163.11
3	二次搬运	项	1	385.26	385.26
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	75.10	75.10
3.5	装饰装修	项	1	310.16	310.16
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	674.32	674.32
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	92.77	92.77
4.5	装饰装修	项	1	581.55	581.55
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				2545.37
14	脚手架	项	1	2545.37	2545.37
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				4935.93

其他项目清单计价表

工程名称：装饰装修工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料价格表

工程名称：装饰装修工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程材料价差表

工程名称：装饰装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	白水泥	kg	60.6495	0.53	0.75	0.22	13.34
2	板方材(工程用)	m3	1.5235	1300	2080	780	1188.33
3	板方材(工程用)	m3	1.8142	1300	2080	780	1415.08
4	玻璃纤维布	m2	19.8697	1.6	3.28	1.68	33.38
5	淋浴隔断	m2	117.392	113.33	470	356.67	41870.2
6	大白粉	kg	22.8096	0.26	3.6	3.34	76.18
7	大白粉	kg	49.632	0.26	3.6	3.34	165.77
8	银白龙天然石材	m2	6.1322	240	320	80	490.58
9	12mm防火阻燃板	m2	45.36	34.73	48	13.27	601.93
10	12mm厚阻燃板	m2	2.52	34.73	48	13.27	33.44
11	1200*2400 OSB阻燃板打底找平	m2	66.675	34.73	48	13.27	884.78
12	挡脚板	m3	0.0097	1341	1221	-120	-1.16
13	防火涂料	kg	0.0895	9.8	17	7.2	0.64
14	防水腻子	kg	34.56	6.5	12	5.5	190.08
15	防锈漆	kg	2.505	5.56	12.5	6.94	17.38
16	非焦油聚氨酯防水涂料	kg	39.0749	3.5	12	8.5	332.14
17	3厚SBS防水卷材(国标)	m2	477.6129	14.8	27	12.2	5826.88
18	各种型钢	kg	81.0378	4	4.16	0.16	12.97
19	规格料	m3	0.0216	1300	1850	550	11.88
20	滑石粉	kg	5.9875	0.4	0.6	0.2	1.2
21	滑石粉	kg	13.0284	0.4	0.6	0.2	2.61
22	净砂	m3	32.145	40.37	140	99.63	3202.61
23	15mm阻燃板	m2	2.52	9.4	62	52.6	132.55
24	MR-01 6.0mm银镜	m2	2.472	43	60	17	42.02
25	平铺1200*2400蜂窝大板	m2	112.2	60	285	225	25245
26	铝方通格栅铺展	m2	55.08	57	100	43	2368.44
27	氯丁胶乳沥青	kg	72.6701	2.5	4.54	2.04	148.25
28	10厚400*800瓷砖	m2	408.0336	80	134	54	22033.81
29	乳胶漆	kg	7.9531	11.66	27.21	15.55	123.67
30	乳胶漆	kg	32.613	11.66	27.21	15.55	507.13
31	白色乳胶漆	kg	12.2472	11.66	27.21	15.55	190.44
32	9.5mm厚纸面石膏板	m2	197.4	10	19.5	9.5	1875.3
33	水泥 32.5	kg	15071.3589	0.32	0.45	0.13	1959.28
34	5:1陶粒与水泥砂浆回填	m3	3.38	109.62	160	50.38	170.28

单位工程材料价差表

工程名称：装饰装修工程

专业： 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程主材表

工程名称：装饰装修工程

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价（元）
1	分部分项工程费	26260.15
1.1	Σ(综合单价×工程量)	21053.69
1.2	可能发生的差价	5206.46
2	措施项目费	1451.15
2.1	Σ(综合单价×工程量)	1450.11
2.2	可能发生的差价	1.04
2.3	其中：安全文明施工措施费	1116.96
3	其他项目费	
3.1	Σ(综合单价×工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	1316.28
4.3	建筑施工安全生产责任保险	41.57
5	税前工程造价	27393.33
5.1	长距离输送管道土石方综合系数	
5.2	安装工程综合系数	27393.33
6	增值税销项税额	2465.40
7	附加税	139.33
8	工程造价	29998.06
9	扣除养老保险后工程造价	29014.31
合 计		29,014.31

分部分项工程量清单计价表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		配线配管				
1	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	87.76	5.97	523.93
2	030212003008	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:管内穿线 2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	332.59	4.29	1426.81
3	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	220.89	14.72	3251.50
4	CB001	刻槽 [项目特征] 1. 名称:刻槽 2. 规格:40*40 3. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求 4. 开槽方式根据现场情况综合考虑	m	220.89	18.54	4095.30
		分部小计				9297.54
		灯具、设备				
5	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称:50*1200集成平板灯 2. 规格: 3. 安装方式及高度:吸顶 [工程内容] 1. 安装	套	24	112.96	2711.04
6	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称:双头筒灯 2. 规格: 3. 安装方式及高度:吸顶 [工程内容] 1. 安装	套	58	82.92	4809.36
本页合计						16817.94

分部分项工程量清单计价表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
7	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称:筒灯 柔白 三雄极光 2. 规格:7W 3. 安装方式及高度: 吸顶 [工作内容] 1. 安装	套	57	55.65	3172.05
8	CB002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:LED灯带 2. 安装高度: 吊顶嵌入式安装 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	m	18	34.35	618.30
9	030204031012	小电器 [项目特征] 1. 名称:暗装单极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装高度: 底边距地1.3m安装 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	9	28.01	252.09
10	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:三相插座 2. 型号:86H~250V, 10A [工作内容] 1. 安装	个	4	36.24	144.96
11	CB004	接线盒 [项目特征] 1. 名称:开关盒 [工作内容] 1. 安装	个	5	9.67	48.35
		分部小计				11756.15
本页合计						4235.75
合计						21053.69

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				331.10
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	170.49	170.49
3	二次搬运	项	1	85.24	85.24
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	75.37	75.37
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				2.05
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	2.05	2.05
	合 计				333.15

其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料价格表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程材料价差表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程主材表

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程设备表

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		给水				
1	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 公称直径：DN50 5. 连接形式：热熔对焊 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 管道除锈、刷油、防腐 5. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 水压及泄漏试验	m	28.4	67.41	1914.44
2	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 4. 公称直径：DN25 5. 连接形式：热熔对焊 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 管道除锈、刷油、防腐 5. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 水压及泄漏试验	m	93.4	37.97	3546.40
3	030804007001	淋浴器 [项目特征] 1. 名称：淋浴器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	61	1001.68	61102.48
4	030804003002	洗脸盆 [项目特征] 1. 名称：洗手盆（冷热水、包括配套	组	3	688.04	2064.12
本页合计						68627.44

分部分项工程量清单计价表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		五金) [工作内容] 1. 器具、附件安装				
5	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 名称:蹲便器（包括配套五金）感应 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	10	1172.75	11727.50
6	030804013001	小便器-感应	套	4	1320.13	5280.52
		分部小计				85635.46
		排水				
7	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 公称直径:DN110 5. 连接形式:热熔对焊 6. 其他:地面开槽综合考虑在本项清单报价内，结算时组价内容不做调整。 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 管道除锈、刷油、防腐 5. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 水压及泄漏试验	m	90.2	127.63	11512.23
8	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 公称直径:DN75 5. 连接形式:热熔对焊 6. 其他:地面开槽综合考虑在本项清单报价内，结算时组价内容不做调整。 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装	m	9.5	75.45	716.78
本页合计						29237.03

分部分项工程量清单计价表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 管道除锈、刷油、防腐 5. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 水压及泄漏试验				
9	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：排水 3. 材质：UPVC 4. 公称直径：DN50 5. 连接形式：热熔对焊 6. 其他：地面开槽综合考虑在本项清单报价内，结算时组价内容不做调整。 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 管道除锈、刷油、防腐 5. 管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 水压及泄漏试验	m	34.9	42.79	1493.37
10	030804017001	地漏 项目名称 1. 名称：地漏 2. 规格型号：De50 3. 本体安装 4. 样式：具体样式参数以装修工程选型表为准	个	12	112.18	1346.16
		分部小计				15068.54
		其他				
11	CB002	屋面给水保温水箱（10m3）含基础 1. 屋面给水保温水箱（10m3）含基础	套	1	40000.00	40000.00
12	CB005	给水增加泵系统	组	1	10000.00	10000.00
		分部小计				50000.00
本页合计						52839.53
合计						150704.00

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				275.05
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	141.63	141.63
3	二次搬运	项	1	70.81	70.81
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	62.61	62.61
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				286.70
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	286.70	286.70
	合 计				561.75

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料价格表

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程材料价差表

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程主材表

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	材料量	市场价	市场价合计
1	UPVC DN110	m	85.4194	60	5125.16
2	UPVC DN50	m	33.7483	19	641.22
3	UPVC DN75	m	9.1485	28	256.16
4	蹲便器（包括配套五金）	套	10.1	1080	10908
5	存水弯 塑料 S型 DN32	个	3.015	50	150.75
6	挂斗式小便器	个	4.04	1080	4363.2
7	淋浴器	个	61	910	55510
8	PPR DN25	m	95.268	22	2095.9
9	PPR DN50	m	28.968	45	1303.56
10	洗脸盆	个	3.03	440	1333.2
11	地漏50	个	12	100	1200
合 计					82887.15

单位工程设备表

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称: 通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	造 价（元）
1	分部分项工程费	4099.41
1.1	Σ(综合单价×工程量)	2724.66
1.2	可能发生的差价	1374.75
2	措施项目费	209.80
2.1	Σ(综合单价×工程量)	209.80
2.2	可能发生的差价	
2.3	其中：安全文明施工措施费	173.68
3	其他项目费	
3.1	Σ(综合单价×工程量)	
3.2	可能发生的差价	
4	规费	204.68
4.3	建筑施工安全生产责任保险	6.46
5	税前工程造价	4259.76
5.1	长距离输送管道土石方综合系数	
5.2	安装工程综合系数	4259.76
6	增值税销项税额	383.38
7	附加税	21.67
8	工程造价	4664.81
9	扣除养老保险后工程造价	4511.83
合 计		4,511.83

分部分项工程量清单计价表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		通风				
1	030901002004	1. 名称:侧墙式排风扇 2. 规格型号:40W 3. 尺寸及安装方式:墙壁安装 4. 样式:具体样式参数以装修工程插座选型表为准 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	9	302.74	2724.66
		分部小计				2724.66
本页合计						2724.66
合计						2724.66

措施项目清单计价表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量 单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				36.12
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	18.60	18.60
3	二次搬运	项	1	9.30	9.30
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	8.22	8.22
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1		
	合 计				36.12

其他项目清单计价表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单计价表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料价格表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程材料价差表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程主材表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程设备表

工程名称：通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]